

参加費  
無料

要事前予約

空き家対策セミナー & 個別相談会



自分の資産を  
空き家に  
しない方法

日程・会場

2021年

11月6日 土

花小金井南公民館ホール

小平市花小金井南町2-12-6 主催：小平市

※お車での来場はご遠慮ください。

対象者

市内在住、在勤、在学の方  
市内の空き家を所有、  
または管理している方  
(相続予定者を含む)

申込み ※要事前予約

042-346-9614

総務部地域安全課

【受付時間】8:30~17:15(平日)

【受付開始】10月1日(金)から

＜ 内容 ＞

セミナー

9:30-11:00

受付時間 9:15-

定員 40名

不動産管理・相続  
対策・家族や近  
隣とのコミュニケ  
ーション・老後の  
暮らしの観点か  
ら、自宅や貸家を  
将来空き家にし  
ない方法を学び  
ます。

個別  
相談会

11:00-12:30

希望者限定12組  
1組30分

個別相談のテーマ

- 空き家、不動産の管理の困りごと
- 相続や売却に向けてしておくべきこと
- 不動産利活用
- 地域に貢献できる空き家利活用
- 使い続けるため、貸すためのリフォーム
- 家族や親族、近隣との話し合いの仕方
- 入居者とのトラブル



2021年 **11**月**6**日土

SEMINAR

## セミナー

受付時間 9:15-

**9:30-11:00**

新型コロナ  
ウイルス  
感染症対策を  
行い、安心・  
安全な  
セミナーを  
開催します。

※新型コロナウイルス感染症の感染拡大状況により、開催中止・延期とさせていただきます。

会場内での  
感染症予防対策

▶椅子、備品等のアルコール消毒を行います。▶席の間隔を空け、ご案内致します。▶定期的な換気を行います。▶個別相談会では、飛沫防止シートを設置致します。

ご来場いただく  
方へのお願い

▶マスクの着用をお願い致します。▶受付にて検温、アルコール消毒のご協力をお願い致します。▶以下の方はご来場をご遠慮頂いております。-37.5度以上の発熱または風邪症状がある方 -2週間以内に海外渡航歴のある方。

不動産管理・相続対策・家族や近隣とのコミュニケーション・老後の暮らしの観点から、自宅や貸家を将来空き家にしない方法を学びます。

講師



伊部 尚子 (いべ・なおこ)

株式会社ハウスメイトマネージメントソリューション事業本部 賃貸管理会社のハウスメイトグループで賃貸住宅の仲介・管理業に20年従事。現在は同社関東一円の営業所によせられる利活用や相続実務支援を担う。DIY 賃貸、高齢者の居住支援、空き家問題に積極的に取り組んでいる。

進行



齊藤 志野歩 (さいとう・しのぶ)

株式会社エヌキューテング まち暮らし不動産代表

個人不動産投資家むけの資産コンサルティング、不動産ファンド運営、住宅開発、商業施設開発のキャリアを経て現職。不動産所有者、暮らす人、まちの人が相互に関わることができる不動産事業を支援している。

CONSULTATION

## 個別相談

**11:00-12:30**

個別相談のテーマ ●空き家、不動産の管理の困りごと ●相続や売却に向けてしておくべきこと ●不動産利活用 ●地域に貢献できる空き家利活用 ●使い続けるため、貸すためのリフォーム ●家族や親族、近隣との話し合いの仕方 ●入居者とのトラブル

槻岡 佑三子  
(つきおか ゆみこ)

スタジオソイ一級建築士事務所代表。一級建築士、住宅医協会認定住宅医、福祉住環境コーディネーター2級、東京都木造住宅耐震診断事務所登録。

鈴木 佑輔  
(すずき ゆうすけ)

(一社)東京メディエーションセンター代表理事。社会福祉士。人間関係修復の手法「メディエーション」を用い、近隣問題、家庭内の不和などに対応。

篠原 靖弘  
(しのはら やすひろ)

株式会社エヌキューテング(まち暮らし不動産)。一級建築士、宅地建物取引士。地域とつながりながら暮らす不動産の企画・設計・運営に携わる。